

## COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRATORE

Ringrazio i condomini per la fiducia che mi avete accordato nominandomi amministratore del condominio ed auguro a tutti buone vacanze, raccomandando il rispetto delle elementari regole anti covid (distanziamento, uso della mascherina e sanificazione delle mani) necessarie per garantire la salute propria e quella degli altri.

Vista la disponibilità del sito web condominiale, già da tanto tempo istituito, intendo utilizzare tale canale per dare ai condomini notizie dirette.

\* In data 8 luglio 2020 è avvenuto il passaggio di consegne con il precedente amministratore.

\* In data 28 luglio 2020 il comune di Botricello, stante la difficoltà da parte della società Sorical di garantire la fornitura di acqua potabile con conseguente disagio per i cittadini di Botricello, ha chiesto di potere utilizzare la nostra centrale idrica per il prelievo di acqua, con impegno a farsi carico degli oneri economici per il consumo idrico ed elettrico.

Stante la necessità, l'urgenza e l'interesse pubblico, ho ritenuto di aderire a tale richiesta, considerato anche che il prelievo per le ragioni esposte può essere disposto coattivamente e che per il condominio avviene senza oneri visto l'impegno del comune a rimborsare i costi.

\* In data 30 luglio 2020 ho dato incarico al dott. Roberto Altilia, di continuare a elaborare le buste paga dei dipendenti del condominio ed a curare gli adempimenti connessi, attività già svolta dal predetto professionista da tanti anni.

Prima di fare ciò ho chiesto dei preventivi, è quello del dott. Roberto Altilia (rimasto uguale a quello degli anni precedenti) di euro 4.160,00 annue, compresi oneri di legge, è risultato il più conveniente.

Sono infatti pervenuti altri preventivi: studio Sefarm srl di euro 8.784,00 annui (compresi oneri di legge); studio Tolomeo di euro 7.003,77 annui (compresi oneri di legge); studio Mesoraca euro 6.240,00 annui (compresi oneri di legge).

\* Mi è pervenuta richiesta da parte dei condomini Bennato Achille e Viapiana Gaetano di convocazione del comitato dei condomini e, poiché ritengo utili tali incontri attraverso i quali si possono acquisire proposte da portare all'esame dell'assemblea, ho predisposto un calendario di massima che prevede il primo incontro nel prossimo mese di settembre.

\* So per certo che è inutile, avendolo potuto constatare l'anno precedente, ma, solo per dovere che mi deriva dal ruolo di amministratore, raccomando a tutti di rispettare il calendario per la raccolta differenziata.

\* Come già avvenuto per il mese di luglio, tutti i sabati di agosto alle ore 19,30 si terrà la Santa Messa presso il luogo di culto dedicato all'interno del villaggio.

Botricello, 30 luglio 2020

L'amministratore  
Angelina Mosca